

1. اصل و تصویر مدرک مالکیت

شامل : سند مالکیت شش دانگ - برگه قرارداد واگذاری زمین شهری - اجاره نامه سازمان اوقاف (در صورت اوقافی بودن) - مقابله نامه اداره املاک و مستغلات شهرداری - بنچاق

2. اصل و تصویر شناسنامه و کارت ملی مالک یا مالکین

در صورت مراجعه وکیل اصل و تصویر وکالت نامه محضری و مدارک شناسایی وکیل

3. اصل و تصویر فیش پرداخت عوارض نوسازی سال جاری

4. اصل و تصویر صورت مجلس تفکیکی (برای املاکی که دارای سند آپارتمانی می باشند)

5. اصل و تصویر گواهی انحصار وراثت (در صورت فوت مالک)

6. ارائه گواهی 6 و 8 قانون زمین شهری (در صورتی که ملک فاقد ساختمان باشد)

7. جانمایی و تایید ملک بر روی نقشه $\frac{1}{2000}$

(مسئولیت جابه جایی و شناسایی اشتباه به عهده مالک یا وکیل وی می باشد).

8. فیش های برق، آب، گاز، تلفن

9. گزارش مهندس ناظر

10. تاییدیه آتش نشانی جهت ساختمان های بیش از 6 طبقه و تاییدیه استاندارد آسانسور برای ساختمان های

دارای آسانسور (در صورت لزوم)

توجه : چنانچه مدارک مربوط به بندهای 1 تا 8 در پرونده موجود است نیازی به ارائه مجدد آنها نیست .